

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**ПРАВИТЕЛЬСТВА**

**КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

|  |
| --- |
| [Дата регистрации] № [Номер документа] |
| г. Петропавловск-Камчатский |
|  |

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 14.12.2023 № 624-П «Об утверждении адресной программы комплексного развития территории «Причал Мехзавода»** **в Петропавловск-Камчатском городском округе** |

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 14.12.2023 № 624-П «Об утверждении адресной программы комплексного развития территории «Причал Мехзавода» в Петропавловск-Камчатском городском округе (далее – Программа) следующие изменения:

1. позицию «Этапы и сроки реализации Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Этапы и сроки реализации | В два этапа – 2025 – 2030 годы: |
| Программы | 1) этап 1 (в части объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами: 41:01:0010121:94, 41:01:0010121:97, 41:01:0010121:179, 41:01:0010121:2153) – срок реализации 2025 – 2030 годы; |
|  | 1. этап 2 (за исключением объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами: 41:01:0010121:94, 41:01:0010121:97,

41:01:0010121:179, 41:01:0010121:2153) – срок реализации 2025 – 2030 годы |

»;

2) в части 3 раздела 1 Программы слова «сохранению, реконструкции и» заменить словом «реконструкции,»;

3) в части 6 раздела 2 Программы слова «в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации» заменить словами «в порядке, установленном частью 16 Программы»;

4) в части 8 раздела 2 Программы слова «в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации» заменить словами «в порядке, установленном частью 16 Программы»;

5) раздел 4 Программы дополнить частью 16 следующего содержания:

«16. Официальное опубликование проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки и решения о комплексном развитии территории нежилой застройки осуществляется в официальном печатном издании Губернатора и Правительства Камчатского края «Официальные ведомости».»;

6) приложение 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

7) приложение 3 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПредседательПравительства Камчатского края | [горизонтальный штамп подписи 1] | Ю.С. Морозова |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Приложение 1 к постановлению |
|  |  |  |  | Правительства Камчатского края |
|  |  |  |  | от | [REGDATESTAMP] | № | [REGNUMSTAMP] |

«Приложение 1

к Программе комплексного развития территории «Причал Мехзавода»

в Петропавловск-Камчатском городском округе

Адресный перечень

объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, сносу

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта капитального строительства | Кадастровый номер объекта капитального строительства | Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | Кадастровые номера земельных участков, в границах которых располагается объект капитального строительства | Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Здание складское помещение к складу № 2 | 41:01:0010122:2901 | Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д. 11/13а | 41:01:0010121:8641:01:0010121:37 | Реконструкция / снос |
| 2. | Здание инструментального цеха, проходной, рыбного цеха | 41:01:0010122:3201 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д. 11 | 41:01:0010121:48, 41:01:0010121:52, 41:01:0010121:60, 41:01:0010121:78 | Реконструкция / снос |
| 3. | Здание управления | 41:01:0010122:2917 | Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д. 11/13 | 41:01:0010121:50 | Реконструкция / снос |
| 4. | Кабельная линия 10 кВ от ПС «Центральная» до ТП - 80 А | 41:01:0000000:2086 | Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский | 41:01:0010121:77, 41:01:0010121:94, 41:01:0010121:179, 41:01:0010121:289 | Реконструкция |
| 5. | Здание механосборочного цеха и административно-бытового корпуса | 41:01:0010122:3253 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д. 11 | 41:01:0010121:77 | Реконструкция / снос |
| 6. | Здание столовой | 41:01:0010122:3809 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д. 11 | 41:01:0010121:86 | Реконструкция |
| 7. | Здание павильона | 41:01:0010122:2902 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д. 11 | 41:01:0010121:86 | Реконструкция / снос |
| 8. | Здание цех по переработке рыбы по озерновской косе, 11 | 41:01:0010122:2896 | Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д.11/15б | 41:01:0010121:87 | Реконструкция / снос |
| 9. | Корпусный цех | 41:01:0010121:2157 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д. 11 | 41:01:0010121:94, 41:01:0010121:2153 | Реконструкция / снос |
| 10. | Здание производственного склада | 41:01:0010121:1777 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д.11/4а | 41:01:0010121:97 | Реконструкция / снос |
| 11. | Здание ЦРП-80 ул. Ленинградская | 41:01:0010122:2817 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д.11/15а | 41:01:0010121:139 | Реконструкция / снос |
| 12. | Объект незавершенного строительства | 41:01:0010122:2916 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д. 11/14, строение № 1 | 41:01:0010121:262 | Реконструкция / снос |
| 13. | Литейный цех, компрессорная | 41:01:0010121:1904 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д. 11/14 | 41:01:0010121:262 | Реконструкция / снос |
| 14. | Здание ресторана на 90 посадочных мест | 41:01:0010121:1918 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д. 9 | 41:01:0010121:289 | Снос |
| 15. | Вспомогательный объект -терраса | 41:01:0010121:2039 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса | 41:01:0010121:289 | Снос |
| 16. | Вспомогательный объект для хранения и утилизации пищевых отходов | 41:01:0010121:2040 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса | 41:01:0010121:289 | Снос |
| 17. | Сооружение Котельная № 7 «Энергопоезд» с тепловыми сетями в двухтрубном исчислении от сооружения котельной № 7 «Энергопоезд» | 41:01:0010122:2815 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, сооружение № 11/24 | 41:01:0010121:179 | Реконструкция / снос |
| 18. | Цех топливной аппаратуры | 41:01:0010121:2159 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д. 11 | 41:01:0010121:256 | Реконструкция / снос |
| 19. | Здание ремонтно-строительная группа транспортно-хозяйственный участок | 41:01:0010122:2814 | Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский,ул. Озерновская Коса, д. 11 | 41:01:0010121:2153, 41:01:0010121:2145, 41:01:0010121:2154 | Реконструкция / снос |

».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Приложение 2 к постановлению |
|  |  |  |  | Правительства Камчатского края |
|  |  |  |  | от | [REGDATESTAMP] | № | [REGNUMSTAMP] |

«Приложение 3

к Программе комплексного развития территории «Причал Мехзавода»

в Петропавловск-Камчатском городском округе

Сведения

о земельных участках, в границах которых реализуется Программа комплексного развития территории

«Причал Мехзавода» в Петропавловск-Камчатском городском округе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый квартал | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, кв.м | Вид разрешенного использования |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:37 | 52 | Для эксплуатации здания «складское помещение к складу № 2» |
| 2. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:48 | 330 | Для эксплуатации нежилых помещений в здании рыбного цеха, инструментального цеха, проходной |
| 3. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:50 | 924 | Для эксплуатации здания управления |
| 4. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:52 | 238 | Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок |
| 5. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:60 | 982 | Для эксплуатации здания инструментального цеха (Лит. К) |
| 6. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:77 | 4918 | Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок снабжения |
| 7. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:78 | 149 | Для эксплуатации помещения проходной в здании инструментального цеха, проходной рыбного цеха |
| 8. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:86 | 1210 | Для эксплуатации здания столовой |
| 9. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:87 | 247 | Для эксплуатации здания цеха по переработке рыбы по Озерновской косе, 11 |
|
| 10. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:94 | 3749 | Для эксплуатации нежилых помещений в здании корпусного цеха |
| 11. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:97 | 285 | Для эксплуатации производственно-складских помещений |
| 12. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:139 | 159 | Для эксплуатации здания ЦРП-80 ул. Ленинградская |
| 13. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:179 | 925 | Предоставление коммунальных услуг |
| 14. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:256 | 1552 | Для эксплуатации здания цеха топливной аппаратуры |
| 15. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:262 | 1556 | Для эксплуатации здания литейного цеха, компрессорной |
| 16. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:289 | 5350 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания |
| 17. | 41:01:0010121 | 41:01:0010121:2153 | 1567 | Для эксплуатации ремонтно-строительной группы транспортно-хозяйственного участка, аккумуляторной и бытовых помещений |

».