

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**ПРАВИТЕЛЬСТВА**

**КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

|  |
| --- |
| [Дата регистрации] № [Номер документа] |
| г. Петропавловск-Камчатский |
|  |

**О внесении изменений в государственную программу Камчатского края «Комплексное развитие сельских территорий Камчатского края», утвержденную постановление Правительства Камчатского края от 29.12.2023 № 722-П**

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в государственную программу Камчатского края «Комплексное развитие сельских территорий Камчатского края», утвержденную постановление Правительства Камчатского края от 29.12.2023 № 722-П, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

 2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Правительства Камчатского края | [горизонтальный штамп подписи 1] | Е.А. Чекин |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Приложение к постановлению |
|  |  |  |  | Правительства Камчатского края |
|  |  |  |  | от | [REGDATESTAMP] | № | [REGNUMSTAMP] |

Изменения

в государственную программу Камчатского края «Комплексное развитие сельских территорий Камчатского края», утвержденную постановлением Правительства Камчатского края от 29.12.2023 № 722-П

1. Часть 6 раздела 3 «Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в сфере реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«6. Способами эффективного решения задач, указанных в [части 5](#sub_20) настоящей Программы, является предоставление государственной поддержки на:

1) улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях;

2) привлечение специалистов к работе на сельских территориях к сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям, осуществляющим переработку сельскохозяйственной продукции на сельских территориях;

3) повышение комфортности среды проживания граждан в сельских населенных пунктах;

4) повышение транспортной доступности к объектам, расположенным на сельских территориях, по дорогам, обеспечивающим транспортные связи с сельскими населенными пунктами и проходящим по их территории;

5) увеличение количества благоустроенных общественных пространств в сельских населенных пунктах.»;

2. В приложении 1:

1) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Под сельскими территориями в настоящем Порядке понимаются сельские населенные пункты, поселки городского типа и межселенные территории (за исключением Петропавловск-Камчатского городского округа).»;

2) в части 5 слова «и рабочих поселков» исключить, слово «территории» заменить словом «территориях»;

3) пункты 6 и 7 части 12 изложить в следующей редакции:

«6) наличие паспорта проекта, включающего эскизные планировочные решения с обоснованием выбора предлагаемых решений по рекомендуемой форме которая утверждена методическими рекомендациями, разработанными Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 11.02.2022 № ДП-885;

7) наличие документа, обосновывающего сметную стоимость реализации проекта (утвержденного заказчиком сметного расчета, коммерческих предложений), заверенный в установленном порядке.».

3. В приложении 2:

1) дополнить частью 11 следующего содержания:

 «11. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1) сельские территории – сельские населенные пункты, поселки городского типа и межселенные территории (за исключением Петропавловск-Камчатского городского округа);

2) сельские агломерации – примыкающие друг к другу сельские территории и граничащие с сельскими территориями малые города. Численность населения, постоянно проживающего на территории каждого населенного пункта, входящего в состав сельской агломерации, не может превышать 30 тыс. человек. Под примыкающими друг к другу сельскими территориями понимаются сельские территории, имеющие смежные границы;

3) опорный населенный пункт – населенный пункт, расположенный вне границ городских агломераций, на базе которого обеспечивается ускоренное развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей населения территории одного или нескольких муниципальных образований.»;

2) часть 5 признать утратившей силу;

3) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Перечень сельских населенных пунктов, расположенных на сельских территориях Камчатского края, указанных в пункте 1 части 11 настоящего Порядка, утверждается приказом Министерства сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Камчатского края (далее – Министерство).

Перечень сельских агломераций на территории Камчатского края и входящих в них населенных пунктов, указанных в пункте 2 [части](#sub_168) 11 настоящего Порядка, утверждается приказом Министерства.

Перечень опорных населенных пунктов, указанных в пункте 3 части 11 настоящего Порядка, утверждается Правительством Камчатского края с учетом методических рекомендаций по критериям определения опорных населенных пунктов и прилегающих территорий, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.12.2022 № 4132-р.».

4. В приложении 4:

1) дополнить частью 11 следующего содержания:

«11. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1) сельские территории – сельские населенные пункты, поселки городского типа и межселенные территории (за исключением Петропавловск-Камчатского городского округа);

2) сельские агломерации – примыкающие друг к другу сельские территории и граничащие с сельскими территориями малые города. Численность населения, постоянно проживающего на территории каждого населенного пункта, входящего в состав сельской агломерации, не может превышать
30 тыс. человек. Под примыкающими друг к другу сельскими территориями понимаются сельские территории, имеющие смежные границы;

3) опорный населенный пункт – населенный пункт, расположенный вне границ городских агломераций, на базе которого обеспечивается ускоренное развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей населения территории одного или нескольких муниципальных образований.»;

2) часть 3 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) приобретение и установка блочно-модульных котельных и перевод многоквартирных домов на индивидуальное отопление (включая техническое присоединение к газовым сетям), строительство и реконструкция тепловых сетей (за исключением котельных).»;

3) часть 5 признать утратившей силу;

4) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Перечень сельских населенных пунктов, расположенных на сельских территориях Камчатского края, указанных в пункте 1 части 11 настоящего Порядка, утверждается приказом Министерства сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Камчатского края (далее - Министерство).

Перечень сельских агломераций на территории Камчатского края и входящих в них населенных пунктов, указанных в пункте 2 [части](#sub_168) 11 настоящего Порядка, утверждается приказом Министерства.

Перечень опорных населенных пунктов, указанных в пункте 3 части 11 настоящего Порядка, утверждается Правительством Камчатского края с учетом методических рекомендаций по критериям определения опорных населенных пунктов и прилегающих территорий, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.12.2022 № 4132-р.».

5. В приложении 4:

1) в наименование после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов,»;

2) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со [статьей 139](https://internet.garant.ru/document/redirect/12112604/139) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [Правилами](https://internet.garant.ru/document/redirect/73362253/1000) формирования, предоставления и распределения субсидии из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований в Камчатском крае, утвержденными [Постановлением](https://internet.garant.ru/document/redirect/73362253/0) Правительства Камчатского края от 27.12.2019 № 566-П (далее – Правила), и устанавливает цели, порядок и условия предоставления и распределения субсидии из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований в Камчатском крае (далее – местные бюджеты) на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований в Камчатском крае (далее соответственно - органы местного самоуправления, муниципальные образования), связанных со строительством (приобретением) жилого помещения (жилого дома) предоставляемого гражданам Российской Федерации (далее – граждане), проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения (далее – субсидия).»;

3) дополнить частью 11 следующего содержания:

«11. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1) сельские территории – сельские населенные пункты, поселки городского типа и межселенные территории (за исключением Петропавловск-Камчатского городского округа);

2) опорный населенный пункт – населенный пункт, расположенный вне границ городских агломераций, на базе которого обеспечивается ускоренное развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей населения территории одного или нескольких муниципальных образований.»;

4) части 2 и 3 изложить в следующей редакции:

«2. Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при реализации мероприятия по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам по договору найма жилого помещения в рамках регионального проекта, в том числе возникающих при:

1) участии в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов;

2) участии в строительстве жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов на основании договора инвестирования;

3) строительстве на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов малоэтажных жилых комплексов, определенных Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

4) приобретении у юридического лица и (или) индивидуального предпринимателя объекта индивидуального жилищного строительства на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, введенного в эксплуатацию не ранее чем за 3 года до заключения государственного (муниципального) контракта на его приобретение;

5) приобретении у юридического лица и (или) индивидуального предпринимателя дома блокированной застройки на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, введенного в эксплуатацию не ранее чем за 3 года до заключения государственного (муниципального) контракта на его приобретение;

6) приобретении жилого помещения в многоквартирном доме высотой не более 5 этажей, расположенного на территории опорного населенного пункта, у юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) или индивидуального предпринимателя, являющегося первым и единственным собственником такого жилого помещения и зарегистрировавшего право собственности на указанное жилое помещение после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию. Приобретение за счет средств субсидии объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки, жилого помещения, построенных за счет средств федерального бюджета, не допускается.

3. Предоставление субсидии муниципальными образованиями гражданам осуществляется в соответствии с утвержденным сводным списком граждан – получателей жилья по договорам найма жилых помещений на соответствующий финансовый год, форма которого устанавливается приказом Министерства (далее – сводный список) и (или) подтвержденным работодателем и согласованным органом местного самоуправления перечнем планируемых к созданию новых штатных единиц, на замещение которых в соответствующем финансовом периоде работодателем будут привлечены граждане – получатели жилья по договорам найма жилых помещений по форме, установленной приказом Министерства (далее – перечень штатных единиц, штатные единицы).

Порядок формирования, утверждения и изменения сводных списков, утверждается приказом Министерства.»;

5) часть 4 признать утратившей силу;

6) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Перечень сельских населенных пунктов, расположенных на сельских территориях Камчатского края, указанных в пункте 1 части 11 настоящего Порядка, утверждается приказом Министерства сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Камчатского края (далее - Министерство).

Перечень опорных населенных пунктов, указанных в пункте 2 части 11 настоящего Порядка, утверждается Правительством Камчатского края с учетом методических рекомендаций по критериям определения опорных населенных пунктов и прилегающих территорий, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.12.2022 № 4132-р.»;

7) пункт 3 части 8 изложить в следующей редакции;

«3) сводные списки и (или) перечень штатных единиц;»;

8) часть 12 изложить в следующей редакции:

«12. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования за счет средств краевого бюджета составляет
99,9 процентов от общего объема соответствующего расходного обязательства муниципального образования.».