Проект постановления Законодательного Собрания Камчатского края внесен

Губернатором Камчатского края



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Петропавловск-Камчатский

|  |
| --- |
| О внесении изменений в приложение к постановлению Законодательного Собрания Камчатского края от 09.11.2021 № 26 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2022-2023 годы» |

Рассмотрев проект постановления Законодательного Собрания Камчатского края «О внесении изменений в приложение к постановлению Законодательного Собрания Камчатского края от 09.11.2021 № 26 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2022-2023 годы», внесенный Губернатором Камчатского края в порядке законодательной инициативы, Законодательное Собрание Камчатского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

внести в приложение к постановлению Законодательного Собрания Камчатского края от 09.11.2021 № 26 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2022-2023 годы» (с изменениями от 16.12.2021 № 74) следующие изменения:

1) в разделе 1:

а) в части 3:

в пункте 2 цифру «2» заменить цифрой «3»;

дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) иное государственное имущество Камчатского края.»;

б) в части 4 слова «28 550 000 рублей 00 копеек» заменить словами «34 692 857 рублей 38 копеек»;

2) в разделе 2:

а) таблицу «Перечень государственных унитарных предприятий Камчатского края, планируемых к приватизации в 2022-2023 годах» изложить в следующей редакции:

«Перечень государственных унитарных предприятий Камчатского края, планируемых к приватизации в 2022-2023 годах

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица  (основной государственный регистрационный номер юридического лица) | Адрес (место нахождения) юридического лица | Предполагаемый  срок приватизации |
| Строительство жилых и нежилых зданий | | | |
| 1. | Государственное унитарное предприятие Камчатского края «Дорожное ремонтно-строительное управление»  (1024101416085) | 688600, Камчатский край, Тигильский район, село Тигиль, улица Толстихина, дом 6 | 2022 год |
| Сбор неопасных отходов | | | |
| 2. | Государственное унитарное предприятие Камчатского края «Спецтранс»  (1064101065005) | 683024, Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Зеркальная, дом 50/1 | 2022 год |
| Деятельность морского пассажирского транспорта | | | |
| 3. | Государственное унитарное предприятие Камчатского края «Камчаттрансфлот»  (1024101015355) | 683032, Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Пограничная, дом 19, офис 409 | 2023 год |

»;

б) дополнить таблицей следующего содержания:

«Перечень иного государственного имущества Камчатского края, планируемого к приватизации в 2022 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование государственного имущества | Местонахождение государственного имущества | Назначение государственного имущества | Предполагаемый срок приватизации |
| 1. | Здание «Магазин» с кадастровым номером 41:06:0030101:433 | Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д. 42а | Нежилое здание, 1-этажное (в т.ч. подземный этаж 1) площадью 184,20 кв. м. | 2022 год |
| 2. | Земельный участок с кадастровым номером 41:06:0030101:226, категория земель: земли населенных пунктов | Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого | Вид разрешенного использования: объекты торговли, общественного питания, площадью 1500 +/- 27 кв.м. | 2022 год |
| 3. | Здание «Контора» с кадастровым номером 41:01:0010125:565 | Камчатский край,  г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 79 | Нежилое здание, 2-этажное (в т.ч. подземный этаж 1), площадью 711,40 кв. м. | 2022 год |
| 4. | Здание «Склад» с кадастровым номером 41:01:0010125:568 | Камчатский край,  г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 79 | Нежилое здание, 1-этажное, площадью 58,70 кв. м. | 2022 год |
| 5. | Техническое здание передающего цеха № 1 с кадастровым номером 41:05:0101004:474 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 1666,8 кв. м.,  РНФИ П12770051639  Инвентарный номер  040-1018 | 2022 год |
| 6. | Техническое здание передающего цеха № 1 с антенным павильоном с кадастровым номером 41:05:0101004:466 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 1520,6 кв. м  РНФИ П12770051604  Инвентарный номер  040-1031 | 2022 год |
| 7. | Техническое здание дизельной электростанции с кадастровым номером 41:05:0101004:486 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 2041,4 кв. м  РНФИ П12770051631  Инвентарный номер  040-1009 | 2022 год |
| 8. | Здание топливоподготовки дизельной электростанции с кадастровым номером 41:05:0101004:458 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 643,7 кв. м  РНФИ П12770051624  Инвентарный номер  040-1020 | 2022 год |
| 9. | Хоз. насосная передающего цеха № 1 с кадастровым номером 41:05:0101004:452 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 237,7 кв. м  РНФИ П12770051653  Инвентарный номер  040-1012 | 2022 год |
| 10. | Павильон артскважины передающего цеха № 1 с кадастровым номером 41:05:0101004:475 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 12,5 кв. м  РНФИ П12770051633  Инвентарный номер  040-1021 | 2022 год |
| 11. | Механическая мастерская  и антенно-мачтовая группа с кадастровым номером 41:05:0101004:450 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 574 кв. м  РНФИ П12770051629  Инвентарный номер  040-1010 | 2022 год |
| 12. | Проходная передающего цеха № 1 с кадастровым номером 41:05:0101004:465 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 27,9 кв. м  РНФИ П12770051606  Инвентарный номер  040-1016 | 2022 год |
| 13. | Материальный склад с кадастровым номером 41:05:0101004:443 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 347,1 кв. м  РНФИ П12770051650  Инвентарный номер  040-1026 | 2022 год |
| 14. | Гараж с кадастровым номером 41:05:0101004:499 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 537,7 кв. м  РНФИ П12770051649  Инвентарный номер  040-1028 | 2022 год |
| 15. | Гараж с кадастровым номером 41:05:0101004:442 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 125,4 кв. м  РНФИ П12770051611  Инвентарный номер  040-1032 | 2022 год |
| 16. | Здание производственной лаборатории с кадастровым номером 41:05:0101004:447 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 152,9 кв. м  РНФИ П12770051645  Инвентарный номер  040-1015 | 2022 год |
| 17. | Административное здание с кадастровым номером 41:05:0101004:485 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 370 кв. м  РНФИ П12770051644  Инвентарный номер  040-1014 | 2022 год |
| 18. | Караульная с кадастровым номером 41:05:0101004:467 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Площадь: 48,6 кв. м  РНФИ П12770051658  Инвентарный номер  040-1013 | 2022 год |
| 19. | Здание административного участка механизации и транспорта с кадастровым номером 41:05:0101004:502 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1в | Площадь: 157,5 кв. м  РНФИ П12770051640  Инвентарный номер  040-1019 | 2022 год |
| 20. | Бензозаправочный пункт с кадастровым номером 41:05:0101004:938 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Объем: 60 куб. м  РНФИ П12770051622  Инвентарный номер  040-20042 | 2022 год |
| 21. | Резервуар пожарный с кадастровым номером 41:05:0101004:969 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Объем: 350 куб. м  РНФИ П12770051599  Инвентарный номер  040-20056 | 2022 год |
| 22. | Резервуар запаса топлива с кадастровым номером 41:05:0101004:977 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Объем: 250 куб. м  РНФИ П12770051665  Инвентарный номер  040-20046 | 2022 год |
| 23. | Резервуар запаса топлива с кадастровым номером 41:05:0101004:982 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Объем: 250 куб. м  РНФИ П12770051648  Инвентарный номер  040-20047 | 2022 год |
| 24. | Сооружение бассейн брызгальный с кадастровым номером 41:05:0101004:971 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Объем: 651,9 куб. м  РНФИ П12770051601  Инвентарный номер  040-20048 | 2022 год |
| 25. | Сооружение «Антенная-мачта № 1 АМШП» с кадастровым номером 41:05:0101004:972 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Высота: 254,7 м  РНФИ П12770051634  Инвентарный номер  040-20017 | 2022 год |
| 26. | Сооружение антенна № 8 СГД 4/8 РА c кадастровым номером 41:05:0101004:974 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Высота: 42,5 м  РНФИ П12770051632  Инвентарный номер  040-20012 | 2022 год |
| 27. | Сооружение антенна № 5 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:968 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | В составе: башня Б-10 высотой 95 м, башня Б-11 высотой 95 м, башня Б-12 высотой 117,5 м  РНФИ П12770051626  Инвентарный номер  040-20009 | 2022 год |
| 28. | Сооружение антенна № 3 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:983 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Высота: 65 м  РНФИ П12770051661  Инвентарный номер  040-20005 | 2022 год |
| 29. | Сооружение антенна № 9 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:980 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Высота: 65 м  РНФИ П12770051670  Инвентарный номер  040-20014 | 2022 год |
| 30. | Сооружение антенна № 10 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:979 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | В составе: башня Б-15 высотой 95 м, башня Б-16 высотой 95 м, башня Б-17 высотой 95 м  РНФИ П12770051642  Инвентарный номер  040-20001 | 2022 год |
| 31. | Сооружение антенна № 13 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:978 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | В составе: башня Б-8 высотой 37,5 м, башня Б-9 высотой 37,5 м  РНФИ П12770051641  Инвентарный номер  040-20002 | 2022 год |
| 32. | Сооружение антенна № 15 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:970 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Высота: 117,5 м  РНФИ П12770051610  Инвентарный номер  040-20004 | 2022 год |
| 33. | Сооружение антенна № 6 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:981 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Высота: 65 м  РНФИ П12770051656  Инвентарный номер  040-20010 | 2022 год |
| 34. | Сооружение антенна № 7 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:973 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Высота: 50 м  РНФИ П12770051664  Инвентарный номер  040-20011 | 2022 год |
| 35. | Сооружение антенна № 14 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:986 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Высота: 80 м  РНФИ П12770051616  Инвентарный номер  040-20003 | 2022 год |
| 36. | Сооружение антенна № 89 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:985 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Высота: 65 м  РНФИ П12770051608  Инвентарный номер  040-20013 | 2022 год |
| 37. | Сооружение антенна № 90 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:984 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Высота 65 м  РНФИ П12770051666  Инвентарный номер  040-20015 | 2022 год |
| 38. | Антенна № 91 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:976 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Высота: 87,5 м  РНФИ П12770051636  Инвентарный номер  040-20016 | 2022 год |
| 39. | Сооружение антенна № 4 СГД 4/8 РА с кадастровым номером 41:05:0101004:975 | Камчатский край, Елизовский район,  г. Елизово, ул. Связи, 1б | Высота: 65 м  РНФИ П12770051638  Инвентарный номер  040-20006 | 2022 год |
| 40. | Земельный  участок с кадастровым номером 41:05:0101004:67 | Камчатский край,  Елизовский р-н, г.  Елизово, участок № 6 | Площадь 1 563 088 кв.м., РНФИ П11230002070 | 2022 год |

».

Председатель Законодательного

Собрания Камчатского края И.Л. Унтилова

**Пояснительная записка к проекту**

**постановления Законодательного Собрания Камчатского края «О внесении изменений в приложение к постановлению Законодательного Собрания Камчатского края от 09.11.2021 № 26 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2022-2023 годы»**

Проект разработан в целях реализации полномочий Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края по осуществлению приватизации государственного имущества Камчатского края.

Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Камчатского края от 16.12.2009 № 378 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», постановлением Губернатора Камчатского края от 31.07.2015 № 71 «Об обеспечении реализации Губернатором Камчатского края права законодательной инициативы в Законодательном Собрании Камчатского края».

Проект содержит информацию о государственном имуществе Камчатского края, предлагаемом к включению в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2022 - 2023 годы (далее – план приватизации).

К включению в план приватизации на 2022 - 2023 годы предлагается следующее государственное имущество Камчатского края:

* государственное унитарное предприятие Камчатского края «Спецтранс»;
* здание «Магазин» с кадастровым номером 41:06:0030101:433, расположенное по адресу: Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д. 42а;
* земельный участок с кадастровым номером 41:06:0030101:226, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого;
* здание «Контора» с кадастровым номером 41:01:0010125:565, расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 79;
* здание «Склад» с кадастровым номером 41:01:0010125:568, расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 79;
* 36 позиций недвижимого имущества, расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Связи, 1б.

Государственное унитарное предприятие Камчатского края «Спецтранс» подлежит включению в план приватизации на основании предложения исполнительного органа государственной власти Камчатского края, уполномоченного в соответствующей сфере деятельности – Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края.

Принятие проекта постановления позволит:

* осуществить реализацию положений Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» (далее – 485-ФЗ) в части запрета на осуществление деятельности унитарных предприятий на конкурентных рынках (государственные и муниципальные унитарные предприятия, созданные до дня вступления в силу 485-ФЗ и осуществляющие деятельность на товарных рынках в Российской Федерации, находящихся в условиях конкуренции, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B8ACAA9D353EEF40FB874D50678C4D4141868989A23219FBCC64CE578F80C8641E0B241EA4C27F652125DFED1j6A) от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя до 1 января 2025 года);
* осуществить реализацию государственного имущества Камчатского края, относящегося к объектам недвижимого имущества, не приносящего бюджетных доходов и не используемого для решения задач социального характера, а также их исполнения;
* реализовать мероприятия Дорожной карты по передаче в собственность Камчатского края имущества ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» с последующим внесением имущества в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития Камчатки», утвержденной распоряжением Первого вице-губернатора Камчатского края от 07.07.2021 № 16-ПВГ.

Исходя из прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, ожидаемый прогноз объемов поступлений в краевой бюджет от приватизации государственного имущества Камчатского края в 2022 году составит 34 692 857 рублей 38 копеек. Указанная сумма сформирована с учетом следующих показателей:

* 28 550 000 рублей 00 копеек – стоимость пакета акций ОАО «Камчатгазпром» (установлена в соответствии с «ценой отсечения» - минимальной ценой предложения, по которой была запланирована реализация пакета акций общества при проведении его продажи посредством публичного предложения в 2020 году);
* 2 920 106,00 руб. – балансовая стоимость здания «Магазин» с кадастровым номером 41:06:0030101:433, расположенного по адресу: Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д. 42а;
* 637 875,38 руб. – кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 41:06:0030101:226, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого;
* 2 572 823,00 руб. – балансовая стоимость здания «Контора» с кадастровым номером 41:01:0010125:565, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 79;
* 12 053,00 руб. – балансовая стоимость здания «Склад» с кадастровым номером 41:01:0010125:568, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 79.

Приватизация имущества, расположенного по адресу Камчатский край, Елизовский район, г. Елизово, ул. Связи, 1б, предполагается посредством внесения в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного общества с участием Камчатского края – специализированной региональной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, созданной Правительством Камчатского края для формирования благоприятного инвестиционного климата, выявления и поддержки основных и перспективных точек роста региона – АО «Корпорация развития Камчатского края», в обмен на акции Корпорации, в связи с чем, в расчет ожидаемого прогноза объемов поступлений в краевой бюджет от приватизации государственного имущества Камчатского края в 2022 году стоимость указанного имущества не включалась.

Проект не подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 06.06.2013 № 233-П «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Камчатского края и экспертизы нормативных правовых актов Камчатского края».

**Финансово-экономическое обоснование к проекту постановления**

**Законодательного Собрания Камчатского края**

**«О внесении изменений в приложение к постановлению Законодательного Собрания Камчатского края от 09.11.2021 № 26 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2022-2023 годы»**

Принятие постановления Законодательного Собрания Камчатского края «О внесении изменений в приложение к постановлению Законодательного Собрания Камчатского края от 09.11.2021 № 26 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2022-2023 годы» не потребует дополнительных расходов краевого бюджета.